

地元密着・注文住宅一筋47年 確かな企画力と技術力で応援します

# 「買う・売る・建てる」土地建物のこと何でもお任せください！

**マンション**  
西橋本1丁目

**800**万円

- ★クロス張替え済み
- ★タタミ表替え済み

**角部屋**  
即入居可

学区：橋本小学校・旭中学校



きれいに  
クリーニングされています

**月々のお支払例**

800万円を銀行から  
借入した場合

月々  
**35,381円**

支払例は平成29年4月1日現在、変動金利2.475%から1.875%金利優遇適用あり、ボーナス払なし、返済期間20年、お客様により融資条件が異なる場合がございます。



■所在/相模原市緑区西橋本1丁目(ロイヤル西橋本) ■交通/JR横浜線 橋本駅 徒歩20分 ■専有/45.17㎡(13.66坪) ■バルコニー/4.92㎡ ■構造/R/C 造4階建2階部分 ■間取/2DK(平成3年7月築) ■管理費/月7,600円 ■修繕積立費/月1,100円 ■管理形態/自主管理【専任媒介】

**マンション**  
上溝5丁目

**950**万円



**南西角部屋**  
バルコニー2ヵ所  
陽当り・眺望良好

★即入居可能です、綺麗です。

学区：上溝小学校・上溝中学校



**月々のお支払例**

900万円を銀行から借入した場合

月々 **39,804円**

支払例は平成29年4月1日現在、変動金利2.475%から1.875%金利優遇適用あり、ボーナス払なし、返済期間20年、お客様により融資条件が異なる場合がございます。

■所在/相模原市中央区上溝5丁目(ダイヤバレス相模原上溝) ■交通/JR相模線 上溝駅 徒歩7分 ■専有/54.04㎡(16.34坪) ■バルコニー/6.44㎡ ■構造/R/C 造5階建4階部分 ■間取/3DK(平成1年9月築) ■管理費/月15,400円 ■修繕積立費/月10,810円 ■管理形態/全部委託自動【専任媒介】

**ローン手続き無料で行います！ 無料相談会開催中！**  
**「支払っても自分のものにならない」今の家賃とお比べください！**



**SEIKEN** 暮らしの夢を先どりした住まいづくり  
**セイケンホーム株式会社**

相模原市中央区陽光台2丁目3番7号

建設業/神奈川県知事許可(般-27)第57497号  
(公)社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 神奈川県知事免許(5)第21528号  
賃貸住宅管理業/国土交通大臣(2)第1276号 住宅保証制度登録店/登録番号10012717

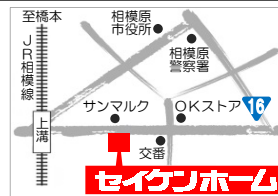
**お問合せ先**

お気軽にお問合せください

**042-753-9201**

地域密着・注文住宅一筋47年

[http:// www.seikennhome.co.jp](http://www.seikennhome.co.jp)



**くりやま** **にししかた**

増改築相談員  
住宅省エネルギー  
施工技術者

宅地建物取引士  
住宅ローンアドバイザー  
既存住宅アドバイザー  
行政書士



**マンション**  
**西橋本1丁目**

**298**万円

**即入居可**  
投資物件としても  
お考えください

- ★全面クロス張替え済み
- ★クリーニング済みで、きれいです



学区：橋本小学校・旭中学校

■所在/相模原市中央区西橋本1丁目(ロイヤル西橋本) ■交通/JR横浜線 橋本駅 徒歩20分 ■専有/16.39㎡(4.95坪) ■テラス/3.99㎡ ■構造/RC 造4階建1階部分 ■間取/1R(平成3年7月築) ■管理費/月3,940円 ■修繕積立費/月460円 ■管理形態/自主管理【専任媒介】

**売地** **陽光台1丁目**

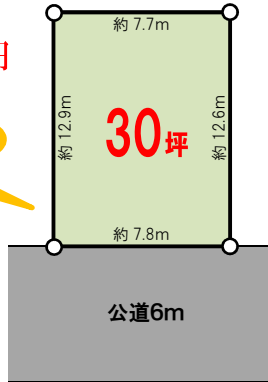
**土地価格** **1,490**万円

- ★建築条件無し
- ★上溝駅 徒歩8分
- ★アルプス・ダイエー・OKストア  
ヤオコー スーパー4店舗徒歩圏内
- ★小学校まで徒歩3分 通学安心

**更地お引渡しです!**

**前面道路が車の通行が少ない6m**

学区  
陽光台小学校・上溝中学校



■所在/相模原市中央区陽光台1丁目 ■交通/JR相模線 上溝駅 徒歩8分 ■土地/99.26㎡(30.02坪) ■地目/宅地 ■用途/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■古家あり 準防火地域【専任媒介】

※変動金利は平成29年4月1日現在の標準金利2.475%より優遇金利1.875%を適用した後0.600%で計算した場合です。金利や融資条件は一例です。詳細につきましては営業担当者までお問い合わせください。別途諸費用がかかります。※融資限度額/50万円以上1億円以内(1万円単位) ※借入にあたっては金融機関の審査がありますのでお客様の条件によってはご利用できない場合があります。全体的にお客様を保証するものではありません。予めご了承ください。※返済例は都市銀行の住宅ローンプランを参照しています。※建築条件付販売...この土地は土地売買契約後3ヶ月以内に売主(または代理)と住宅の建築請負契約を締結することを条件として販売されるもの、この期間内に住宅を建築しないことが確定した場合、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合、土地売買契約は白紙となり売主が受領した金額は全額購入者に返却されます。※媒介又は仲介の物件は契約の際に規定の消費税込手数料とこれに後発の消費税相当額を申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。※広告有効期限:平成29年4月末日 ※【ご来場プレゼント注意事項】当チラシ見学会・販売会にご来場いただきアンケートにご協力頂いたお客様1家族に1セットプレゼント。不動産購入で御探訪の方はご本人が対象(未成年・学生は対象外)、物件購入希望価格が100万円以上・広告有効期間に関わらず1回限り初めてアンケートにご協力頂いたご家族に限ります。万が一プレゼントの在庫が終了した場合は終了した時点で中止とさせていただきます。記載以外の他のプレゼントとの併用はできません。予めご了承ください。

**戸建** **田名四ツ谷** **890**万円



- ★田名バスターミナルまで900mアクセス便利
- ★マルエツ、ヨークマート買物便利

学区：田名北小学校・田名中学校



■所在/相模原市中央区田名 ■交通/JR横浜線 橋本駅 バス24分徒歩5分 ■土地/75.28㎡ ■地目/宅地 ■用途/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■建物/72.71㎡ ■間取/木造2階建3LDK ■築年/昭和62年10月【専任媒介】

**戸建** **緑が丘2丁目**

学区  
青葉小学校・緑が丘中学校



**1,890**万円

- ★H28外装リフォーム済み
- ★エコキュート設置



■所在/相模原市中央区緑が丘2丁目 ■交通/JR横浜線 潮野駅 バス12分徒歩7分 ■土地/100.01㎡ ■地目/宅地 ■用途/第2種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■建物/72.86㎡ ■間取/木造2階建4DK ■築年/平成8年7月【専任媒介】



**ゼロエネルギーで、暮らそう。**

お客様のニーズにお応えする住まいを企画設計、納得いくまで何度でもプラン打合せ

**あなたと一級建築士が一緒に創る、こだわりの家**  
**プラン作成・見積無料、住宅ローンの手続きもお任せ下さい。**

**【土地探しから建てた後もお手厚い】ごまめな打合・施工管理・アフターサービス**

**だから地元工務店は安心!**